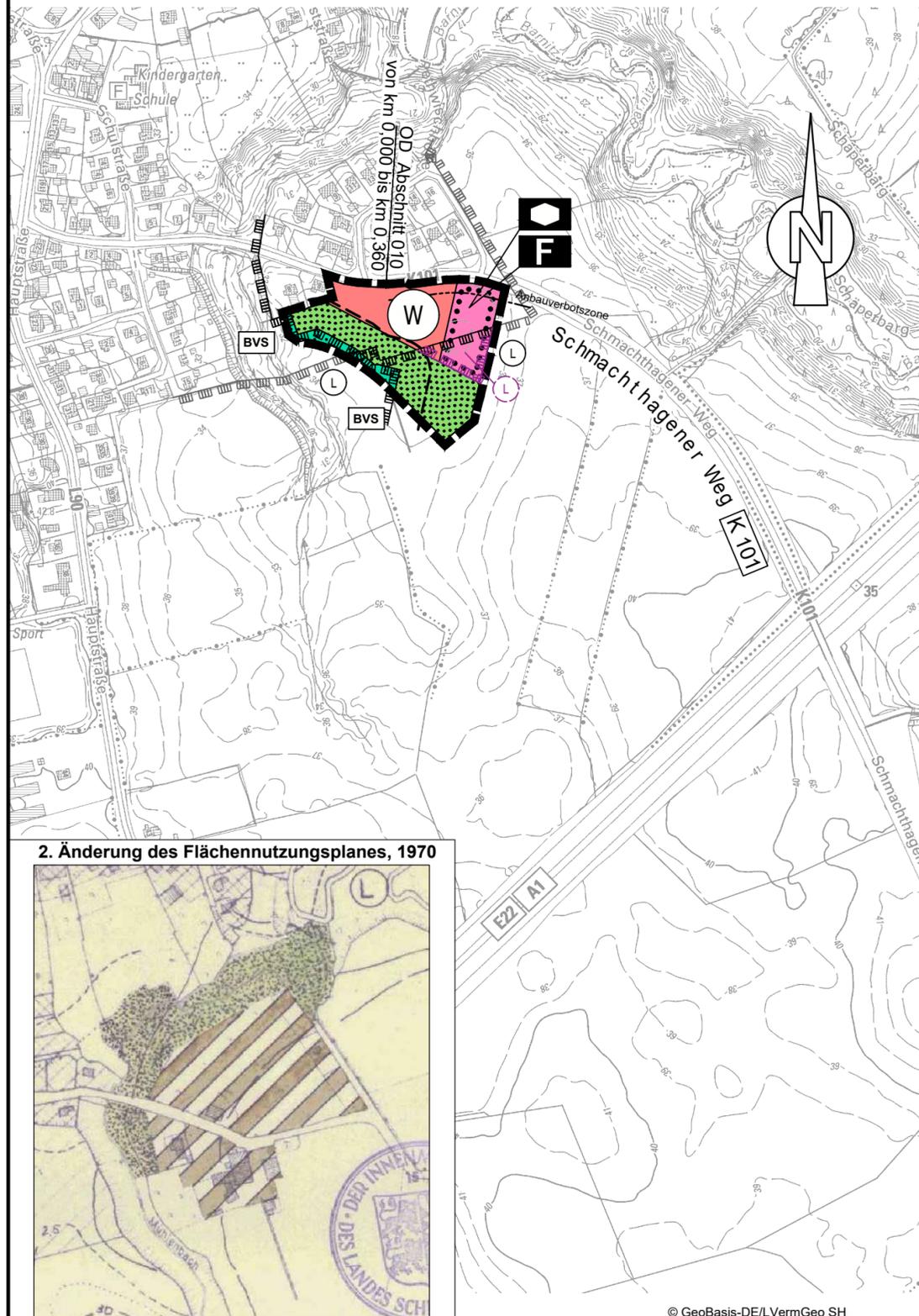


Planzeichnung

M. 1:5000

Es gilt die BauNVO i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)



Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen

Darstellungen

Art der baulichen Nutzung



Wohnbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport und Spielanlagen



Flächen für den Gemeinbedarf



Feuerwehr



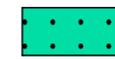
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Grünflächen



Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald



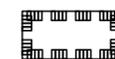
Fläche für den Wald

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes

Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts



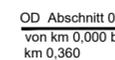
Landschaftsschutzgebiet



Biotopverbundsystem (Schwerpunktbereich)



Entfallende Fläche von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts hier: Landschaftsschutzgebiet (Entlassung)



Ortsdurchfahrtsgrenze



Anbauverbotszone



Waldschutzstreifen

Rechtsgrundlagen

§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB

§ 1 (1) Nr. 1 BauNVO

§ 5 (2) Nr.2a BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB

§ 5 Abs. 1 BauGB

§ 5 Abs. 4 BauGB

§ 15 LNatSchG

§ 12 LNatSchG

§ 15 LNatSchG

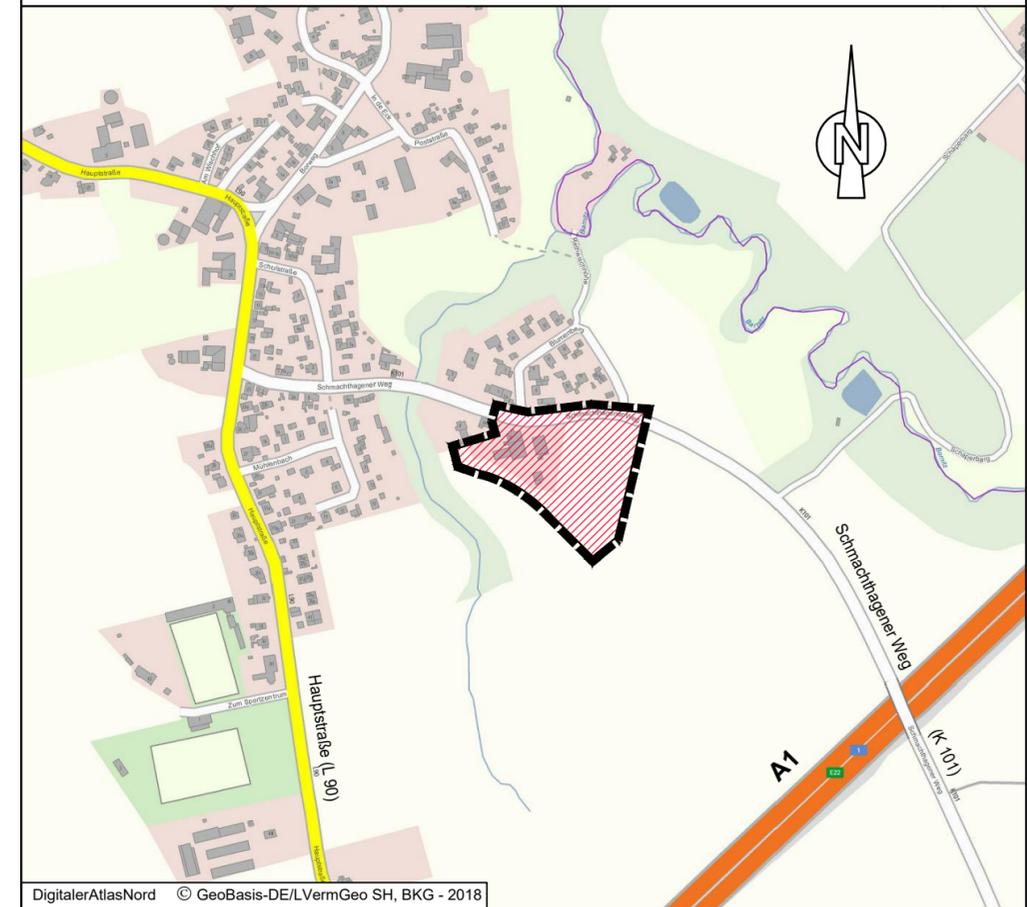
§ 5 Abs. 4 FStrG oder § 4 StrWG

§ 29 Abs.1A StrWG oder § 9 Abs.1 FStrG

§ 24 Abs. 2 LWaldG

Übersichtskarte

M.1:10000



Gemeinde Pölitz Kreis Stormarn 10. Änderung des Flächennutzungsplanes "Südlich Schmachthagener Weg"

Verfahrensstand nach BauGB



23843 Bad Oldesloe
Paperberg 4
Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0
Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de
Internet: www.gsp-ig.de

Stand: 31.08.2023 / SR

P-Nr.: 18 / 1076